

مناقصة رقم 8888/2024 إقامة مبنى للجبل الذهبي في سجاجات زئيف في القدس

الشركة لتمويل مشروع السكن العمومي للوكالة اليهودية م.ض (فيما يلي: "صاحب الدعوة" وأو "الشركة")، المسؤولة عن تنفيذ مشروع مبني سكن الجيل الذهبي في القدس، تدعى بهذا المقاولين لتقديم عروض أسعار لتنفيذ الأعمال المذكورة، بما في ذلك أعمال تطوير وبنى تحتية (فيما يلي: "الأعمال" أو "المشروع").

يجب على المقاول المعنى بتقديم عرض لهذه المناقصة استيفاء الشروط التالية:
أ- اتحلاج مراجعاً في أصل العرض، القائم أن في المراجحة فرسخ المقاولين، وأن حار، تصنف، ح- 5، ماء، ف- 100.

ج. مقاول صاحب دورة مالية سنوية 40,000,000 ش.ج. على الأقل لللسنة في كل سنة من السنوات 2018 - 2024. هذه الشهادات، التي تقدّمت من قبله كمقاول رئيسي، حيث كل واحد من المشاريع كان بحجم مالي 60,000,000 ش.ج (يشمل ض.ق.م) على الأقل.

٥. مقاول لم تكن لصاحب الدعوة معه تجربة سيئة أو لم يكشف فشل حذري بالأعمال التي نفذها لصاحب الدعوة /أو لوكاله اليهودية لأرض إسرائيل وألو زعارة

المقاولين واصحاب الصلة معه، يهتمون بتعريفه في قانون صفات الهيئات العمومية، للعام 1976: يستوفى كافة قوانين العمل، ويدين باكثر من مخالفتين بسبب البناء والاسكان والمرافق او الهيئات المقصورة في الواقع لبنيت رقم ب اعلاه، في الحمس سنوات الاخير.

انتهاء قانون الحد الأدنى للأجور، للعام 1987، وأ/أ قانون العمال الأجانب، للعام 1991، بـ 3 سنوات الأخيرة من موعد الإدانة الأخيرة وحتى الموعد الأخير لتقدم العروض للمناقصة.

و. مقاول غير موجود في إجراءات تصفية وأو حراسته قضائية وأو تجميد إجراءات وأو إدارة بواسطة مدير خاص .

ر. يجب على المقاول أن يرفق لعرضه قائمة بنكية مستقلة وغير مترتبة بقيمة 3,000,000 س.ج. معه لامر صاحبه الدعوه وتم اصدارها حسب طلب المقاول، مرتبطة بجدول أسعار تخمين البناء لشهر كانون أول/ديسمبر 2024، وسارية لالمفعول حتى تاريخ 20.7.2025 موجب النص المطرق على مستندات المناقصة.

لأن تقبل عروض من مقاول لا يسْتُوفِي بنفسه كافة شروط الحد الأدنى، حتى ولو أنه يوظف عمالاً وأو مدراء يستوفون بأنفسهم شروط الحد الأدنى، كذلك، لا يمكن ضمِّن شيكاء شركات بناء وأئمه أهليات إضافية للعرض، من أحد، استيفاء شروط الحد الأدنى، بالإضافة إلى ذلك، لن يؤخذ بالحسنان، موضع التصنيف تجاه

تفريح أحد أهلي معين، لأسباب كان، وفقاً للتقديرات الحصرية والمطلقة لصاحب الدعوة، بما في ذلك في حال عدم استيفاء المقاول الفائز بالمناقصة وأو العقد مع ذلك العامل، فإن العذر المطلوب من العامل يتحقق في الحالات التالية، يرجى التأكيد: حجم الأعطال المبلغ عنها، فإذا تجاوزت 10% من المبلغ المتفق عليه، أو أعاد

يأي في ذلك النص في العقود الامامية المبنية على عقد تغيير حجم الأعمال سيتم تحديث المقابل بموجب التعاقد مع المقاول الفائز، وهذا الأمر لن يتعارض مع المقاول، في حال تغيير حجم الأعمال سيتم تحديد المقابل بموجب

مستندات هذه المناقضة على ملاحقها، كل من يقدم عرض في إطار هذه المناقضة، يقوّم بذلك من خلال معرفة هذا الشرط والموافقة عليه، ويتنزّل عن أي ادعاء يتعلق به. بدون الانتقاد من شمولية المذكور أعلاه، كل من يقدم عرض يوافق، على عدم منحه أي حق تجاه صاحبة الدعوة في حال تم تقليل حجم الأعمال كالذكور، سواء

بدون الالتفاصل من سموية المدحور اعلاه، يود بهم، ان العادل تنفيذ الاعمال مسرورة، من بين جملة الامور، يتحبب الميزانية المطبوبة من اجل مهوب اسرع، وفي حال عدم توفير الميزانية، تألف المانحة و/أو تُحمد و/أو لن يقع على العقد مع مقدم العرض الفائز، وفقاً للتقديرات الحصرية لصاحب الدعوة، ولقد مي العروض

و/أو الفائز لن يكون أي ادعاء، بهذا الشأن، وهو لن يكونوا مستحقين لأي تعويض، تعويض مالي أو استرجاع مالي من أي نوع كان مقابل ذلك. تختفظ صاحبة الدعوة لنفسها بالحق، في أي مرحلة، إدخال تغيرات على مستندات المناقضة، وأ/أ الغاء المناقضة، لأي سبب كان وفقاً لتقديراتها الحجمية والمطلقة.

الشمالي)، سدروت هريشونيم 33، ريشون لتسیون، في الطابق 8، بالايم الاحد-الخميس، بين الساعات: 8:00 - 15:00، هاتف للاستفسارات: 03-6930388، مقابل دفع مبلغ 2.500 ش.ج، بواسطة إيداع لحساب رقم 506635/82، في فرع 800، في بنك لئومي.

يعقد مؤتمر مقدمي عروض وجولة مقاولين بتاريخ 24.11.2024، الساعة 11:00 في مركز الاستيعاب في بيت كندا في شارع راتيل 27 تلبيوت في القدس (في حال تطلب توجهه للمكان، يمكن الاتصال بالمسؤول عن التفاصيل، حادي كحلون، بهاتف رقم: 052-73822209).

لقد أتيتكم بمقدي العروض ولجهات المقاولين، وفقاً للتقديرتها، الاشتراك في مؤتمر مقدمي العروض غير إيجاري.

يجب تقديم العروض المتنافسة في صندوق المبالغات في مدارس صاحب الدعوه، في الطابق 8، في المجمع 1000 في مبني ميليني (مبني B الشمالي)، سدروت هريشونيم 23، تلتسين، بتاريخ 19.1.2025، حتى الساعة 12:00.

تتمنى صاحبة الدعوة لنفسها بالحق بإدارة مفاوضات مع جميع مقدمي العروض في المناقصة، أو مع قسم منهم أو إدارة منافسة وأو منافسة داخلية بالسعر بين مقدمي العروض، أو بين قسم منه.

التفاصيل الموصوفة في هذا الإعلان هي ملخصة، عامة، ولا يوجد فيها ما يلخص شروط المناقصة، وهذه مفصلة في مستندات المناقصة، المتاحة للاطلاع عليها في موقع سنسسي أعنوس أو بين سهم سهم.

انترنت صاحبة الدعوة، على العنوان: www.amigour.co.il، ابتداء من تاريخ 19.11.2024.